



ЛОТ № 220939
РОССИЯ, МОСКВА, КОЛОДЕЗНЫЙ ПЕРЕУЛОК, ЗС26

Сдается офис
592 550 рублей

Предлагаются в аренду офисные помещения, имеющие смешанную планировку и четыре индивидуальных санитарных узла. Здание оснащено системой приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования воздуха. Юридический адрес объекта предоставляется по запросу. Доступ на территорию осуществляется по пропускам, обеспечивается круглосуточная охрана. В непосредственной близости от здания расположены объекты инфраструктуры: столовая, банкоматы и аптека.

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип договора	Прямая аренда
Подтип	офис	Тип здания	Нежилое
Метро	Преображенская площадь	Вход	Пропускная система
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	9 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	3	Электрическая мощность	15 кВт
Этажей	3	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Мебель	Нет
Общая площадь	291 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Местное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Состояние	Офисная отделка	Аптека	Да
Тип парковки	Наземная	Банкомат	Да
Тип здания	Административное	Кафе	Да
Планировка	смешанная	Столовая	Да
Стоимость парковки	10000 р.	Добавлено	2025-07-30 12:56:43

